



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro

pma@primariaarad.ro

**DIRECȚIA COMUNICARE
SERVICIUL RELAȚII EXTERNE
ȘI PROTOCOL INSTITUȚIONAL**



Nr.: 103800/ 21.12.2023

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, **21 12 2023**, **Primăria Municipiului Arad**, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și
Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent:
„Complex Biserica Penticostală “EKKLESIA”,
Municipiul Arad, intravilan, Strada Câmpul Liniștii, nr. 29-33,
pe parcela identificată prin C.F. nr. 363228 – Arad
Beneficiar: Biserica Penticostală “EKKLESIA”
Proiectant: S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L. – inițiativa primarului**

Paragraf descriptiv – Proiectul de hotărâre se referă la aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent obiectivului de investiție: „Complex Biserica Penticostală “EKKLESIA”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Câmpul Liniștii, nr. 29-33, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363228 – Arad, conform documentației anexate, care face parte din prezenta hotărâre, cu respectarea condițiilor impuse prin avize, inclusiv avizul Arhitectului Șef, și cu următoarele date generale: Beneficiar: Biserica Penticostală “EKKLESIA”. Elaborator: proiectant general S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, arh. ȘOIMA Mircea, pr. nr. 203/2023. Parcela propusă pentru refuncționalizare este identificată prin C.F. nr. 363228 – Arad și constituie proprietatea privată a MUNICIPIULUI ARAD, drept de uz și suprafață Biserica Penticostală “EKKLESIA”, măsoară o suprafață de 35.000,00 mp.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre cuprinde: Proiectul de hotărâre al Consiliului Local Municipal Arad, Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef, Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, Referatul de aprobare al Primarului, Avizul Direcției Arhitect Șef, , Raportul Informării și Consultării Publicului, avize obținute conform legislației în vigoare , Cereri diverse, foaie de capăt, Borderou, Certificat de urbanism, Extras C.F., Copie C.U.I. Biserica Penticostală Ekklesia, Dovadă achitare taxă R.U.R., Studii de fundamentare, Planșe diverse, Raportul Informării și Consultării Publicului, Etapa 1, Pregătitoare, Anunțarea intenției de elaborarea P.U.Z, Adrese diverse, Raportul Informării și Consultării Publicului, Etapa a 2-a, Consultarea asupra propunerilor preliminare, Decizia Etapei de Încadrare a Agenției pentru Protecția Mediului Arad, Notificări diverse, proces verbal de recepție a O.C.P.I, Memoriu tehnic, Studiu geotehnic, Anexa 1 și Anexa2, piese scrise și piese desenate, Memoriu tehnic lucrări de drum, Regulament Local de Urbanism aferent P.U.Z, Memoriu tehnic justificativ, Memoriu rețele edilitare, Breviar de calcul.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, accesând acest [link](#), la sediul instituției, la Serviciul Relații cu Publicul, camera 5, luni, marți, miercuri între orele 08:30 – 16:00, joi între orele 08:30 - 17:30, vineri între orele 08:30 - 13:30. Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relații cu Publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **05 01 2024** prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției, la acest [link](#), ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: dezbaterepublica@primariaarad.ro sau prin poștă, pe adresa Primăriei Municipiului Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75.

Materialele transmise vor purta mențiunea: “Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulamentul Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Complex Biserica Penticostală “EKKLESIA”, Municipiul Arad, intravilan, Strada Câmpul Liniștii, nr. 29-33, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363228 – Arad Beneficiar: Biserica Penticostală “EKKLESIA” Proiectant: S.C. STUDIO M ȘOIMA S.R.L. – inițiativa primarului”.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [aici](#).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **05 01 2024**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Persoane de contact:

Director Executiv – Direcția Comunicare – Macra Claudia, telefon: 0257/281850, int. 704

E-mail: cmacra@primariaarad.ro

Consilier Serviciul Relații Externe și Protocol Instituțional - Mitrofan Mihai, telefon: 0257/281850, int 278

E-mail: mihai.mitrofan@primariaarad.ro

p. PRIMAR

Călin Bibarț

ADMINISTRATOR PUBLIC

Bogdan Boca

DIRECTOR EXECUTIV

Claudia Macra

ȘEF SERVICIU

Consuela Avram

Consilier

Mihai Mitrofan